**[Объявления о несостоятельности](https://www.kommersant.ru/bancruptcy)**

**61030380265**

**Опубликовано на сайте 11.05.2018, в печатной версии — 12.05.2018**

12.05.2018

Организатор торгов (ОТ) - конкурсный управляющий (КУ) Перекрест Геннадий Борисович (ИНН/ СНИЛС 230604264018/ 155-608-960 90, 353680, г. Ейск, ул. Ростовская, 71, zaa@23arbitr.ru, 88613220471), член НП СРО АУ «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2, комната 36), действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-21376/2016 от 20.04.17 г., сообщает о проведении на ЭТП по адресу: http://lot-online.ru третьих торгов в форме публичного предложения по продаже имущества **ООО «Ейская мануфактура»** (ИНН 2306019764, ОГРН 1022301116540, 353682, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Мичурина, 20, 2), являющего предметом залога ПАО «Сбербанк России».

**Лот №1** - Здание административно-бытового корпус, швейного цеха с пристройкой и подвалом, общей площадью 3823,7 кв. м, кадастровый номер 23:42:0302004:351, на земельном участке общей площадью 8 907 кв. м, кадастровый номер 23:42:0302004:142, по адресу: Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Мичурина, д. 20/2. Начальная цена - 8 363 707,63 руб.

Величина снижения начальной цены - каждые 3 календарных дня на 10%. Цена отсечения - 10% от начальной цены. Прием заявок/ задатков с 00-00 ч. 14.05.2018 г. до 00-00 ч. 13.06.2018 г. на http://lot-online.ru. Задаток - 10% от цены на периоде. Реквизиты для внесения задатка: ООО «Ейская мануфактура», ИНН 2306019764, КПП 230601001, р/счет 40702810730000017334, Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, БИК 040349602, кор/счет 30101810100000000602. Заявитель обеспечивает поступление задатка на расчетный счет не позднее даты и времени окончания соответствующего периода. Перечислением задатка заявитель подтверждает, что он ознакомлен и согласен с состоянием имущества и документов.

К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Документы к участию: заявка в соответствии с требованиями ст. 110, 139 Закона о банкротстве, документ о задатке, выписка из ЕГРЮЛ/ ЕГРИП либо их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность, решение об одобрении или о совершении крупной сделки, документ, подтверждающий полномочия руководителя/ лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы в электронной форме подписываются ЭЦП заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку в любое время до окончания соответствующего периода. Ознакомление с Лотами по месту нахождения имущества, предварительное согласование по тел. 88613220471, с документами: zaa@23arbitr.ru, на сайте: http://lot-online.ru.

Подведение результатов после каждого периода, в котором к участию в торгах допущен хотя бы один участник, а также по окончании последнего периода. Победителем признается допущенный участник торгов, который представил максимальную цену за имущество, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода. В случае подачи равных предложений о цене - победителем признается участник, который первым представил заявку. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

Решение ОТ об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов, протокол размещается на ЭП. Договор купли-продажи (ДКП) заключается с победителем торгов (ПТ) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на банковский счет должника по реквизитам, указанным в договоре. При отказе, уклонении от подписания договора, задаток не возвращается, и конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену по сравнению с ценой предложенной другими участниками, за исключением победителя.

Самое важное от «Ъ» на [e-mail](https://www.kommersant.ru/lk/help)

Газета "Коммерсантъ" [№80](https://www.kommersant.ru/daily/110874) от 12.05.2018, стр. 89