



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН**

Свердлова ул., д. 106, г. Ейск,  
Краснодарский край, 353680  
Тел. (86132) 2-12-99, факс (86132) 2-07-97  
E-mail: eisk@mo.krasnodar.ru  
ОКПО 04019309, ОГРН 1022303860842  
ИНН 2331006416, КПП 236101001

23.11.2021 года № \_\_\_\_\_ б/н

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о целесообразности реализации инвестиционного проекта «Завод по производству замороженных плодов, ягод и овощей»**

Администрация муниципального образования Ейский район в целях развития муниципального образования Ейский район и Северной экономической зоны Краснодарского края, в соответствии со Стратегией развития Краснодарского края до 2030 года, предлагает для реализации инвестиционный проект **«Завод по производству замороженных плодов, ягод и овощей»** стоимостью **130,8** млн. рублей.

Проектом предполагается создание высокотехнологичного производства продуктов быстрой заморозки - завода по производству замороженных плодов, ягод и овощей суммарной годовой мощностью 12 тысяч тонн.

Ассортимент выпускаемой продукции: быстрозамороженные плоды, ягоды и овощные полуфабрикаты.

Основной целью реализации проекта является - насыщение потребительского продуктового рынка Краснодарского края качественными, конкурентоспособными по сравнению с зарубежными аналогами продуктами питания, полученными по технологии быстрой заморозки под отечественной торговой маркой и по цене доступной широкому потребителю.

Проект направлен на развитие агропромышленного комплекса, в том числе технологий производства и переработки сельскохозяйственного сырья.

Глубокая заморозка, как никакая другая технология, позволяет сохранить вкусовые качества продуктов, а также витамины, минеральные вещества и микроэлементы на продолжительный срок.

Реализация инвестиционного проекта предполагается на земельном участке, находящемся по адресу: Краснодарский край, р-н Ейский, п. Комсомолец, ул. Садовая, уч.82; площадь участка: 18124 кв.м.; кадастровый номер 23:08:0404001:990; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: пищевая промышленность.

Согласно Генеральному плану Красноармейского сельского поселения

Ейского района земельный участок расположен в функциональной зоне «Производственная территория», Правилам землепользования и застройки в территориальной зоне «П-3. Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м».

Реализация проекта позволит создать в районе 115 новых рабочих мест, обеспечит ежегодное поступление в бюджет налоговых платежей на сумму 21,02 млн.рублей, в том числе в консолидированный бюджет Краснодарского края – 11,86 млн.рублей.

Размещение инвестиционного проекта в данном месте соответствует приоритетам инвестиционного развития муниципального образования Ейский район до 2030 года, утвержденным документам территориального планирования. Имеется возможность обеспечения участка необходимой инженерной инфраструктурой.

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления экономического развития, инвестиционный уполномоченный



Н.А. Зубченко